



Информационное сообщение для СМИ

5 февраля 2024 № 9, Томск

ЗА 2023 ГОД ВВЕДЕНО 535,3 ТЫС. КВ. МЕТРОВ ЖИЛЬЯ

Томскстатом получены предварительные результаты строительной деятельности за 2023 год.

Объем работ и услуг, выполненных собственными силами строительных организаций Томской области за 2023 год, составил 76,3 млрд рублей и увеличился по сравнению с прошлым годом на 1,6%.

В Томской области за 2023 год введено 535,3 тыс. кв. метров жилья, что на 47,0% больше, чем за 2022 год.

Предприятиями построено 260,7 тыс. кв. метров жилья. По сравнению с 2022 годом предприятия увеличили ввод жилья в 2,4 раза.

Населением за счет собственных и заемных средств построено 274,6 тыс. кв. метров жилья, что составило 51,3% от областного ввода жилья. Темпы индивидуального жилищного строительства увеличились на 7,6% по сравнению с 2022 годом.

Ввод жилья в городской местности составил 224,8 тыс. кв. метров. Наибольший объем жилищного строительства приходился на г. Томск. В Томске введено 195,2 тыс. кв. метров жилья, по сравнению с прошлым годом ввод жилья в Томске увеличился в 1,8 раза.

В сельской местности введено 310,5 тыс. кв. метров жилья, это 58,0% от областного ввода жилья. В лидерах Томский район, где построено 271,6 тыс. кв. метров, по сравнению с прошлым годом ввод жилья увеличился на 33,7%.

Кроме ввода жилья строители ввели в действие социальные и производственные объекты.

Введены социальные объекты:

- общеобразовательная организация на 1100 ученических мест в г. Томске;
- больничная организация на 120 койкомест в г. Томске;
- амбулаторно-поликлинические организации мощностью 50 посещений в смену в Каргасокском районе, мощностью 200 посещений в смену в г. Томске;
- физкультурно-оздоровительный комплекс в Молчановском районе;
- торговые предприятия площадью 5,6 тыс. кв. метров в Асиновском, Кожевниковском, Колпашевском, Томском районах, г. Томске;
- предприятие общественного питания на 49 посадочных мест в г. Томске.

Сданы в эксплуатацию производственные объекты:

- помещения для крупного рогатого скота в Первомайском районе;
- помещения для свиней в Первомайском районе;
- скважины нефтяные эксплуатационного бурения в Александровском, Каргасокском районах;
- нефтепровод магистральный в Александровском районе;
- мощности по выработке пиломатериалов в Асиновском районе;
- трансформаторная понизительная подстанция в г. Томске;
- объекты теплоснабжения в Первомайском и Томском районах;
- водопровод в Каргасокском, Первомайском районах, г. Томске.

Справочно:

За 2022 год в Томской области введено 364,1 тыс. кв. метров жилья, в том числе предприятиями построено 109,0 тыс. кв. метров, населением – 255,1 тыс. кв. метров.